

# АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью Конти-Плюс Виват СПб (ООО)**, в лице Генерального директора Куликовой Светланы Борисовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Принципал**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Агент**», с другой стороны, вместе именуемые **Стороны** заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательство продвигать на рынке услуги Принципала, осуществлять от своего имени, но за счет Принципала привлечение Клиентов (организаций, граждан, индивидуальных предпринимателей) для оказания им услуг по подбору, бронированию, оплате проживания на территории РФ и/или территории иностранного государства, заключать с указанными лицами договор по форме, предоставленной Принципалом, принимать от Клиентов денежные средства, которые перечислять Принципалу в счет оплаты услуг.

1.2. Поручение считается выполненным в момент поступления на счет Принципала денежных средств, перечисленных Агентом в счет исполнения заключенного с Клиентом договора на оказание вышеуказанных услуг.

1.3. За выполнение указанного поручения Принципал обязуется предоставить Агенту вознаграждение в соответствии с условиями настоящего Договора. Оплата услуг Агента, оказанных в соответствии с настоящим Договором, определяется и выплачивается в соответствии с п.4 настоящего Договора.

1.4. По сделке, совершенной Агентом с Клиентом от своего имени и за счет Принципала, приобретает права и становится обязанным Агент, хотя бы Принципал и был назван в сделке.

1.5. Все расходы, связанные с выполнением настоящего Договора и не указанные в Договоре, Агент несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Стороны принимают на себя обязательства строго исполнять положения настоящего Договора и не передавать или каким-либо иным образом делегировать свои обязательства по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия друг друга.

### 2.2. Агент обязуется:

2.2.1. В соответствии с поручением Принципала осуществлять продвижение услуг Принципала с целью привлечения потенциальных клиентов - юридических и физических лиц, проводить с ними переговоры с целью заключения договоров поручения на оказание услуг по подбору, бронированию, оплате проживания на территории РФ и/или территории иностранного государства.

2.2.2. Подавать Заявки (Приложение № 1) Принципалу на бронирование средств размещения с соблюдением порядка и условий, оговоренных в п.3 настоящего Договора.

2.2.3. При аннулировании или изменении Заявки на предоставление услуг незамедлительно письменно информировать о данном изменении Принципала.

2.2.4. Предоставлять Клиентам информацию по условиям и правилам применения тарифов и оформлению забронированных услуг.

2.2.5. После получения от Принципала в письменном виде подтверждения о наличии средства размещения, соответствующего характеристикам, указанным в Заявке, заключить с Клиентом договор поручения на оказание услуг по форме, установленной Принципалом, и в срок не позднее следующего дня после его заключения, уведомить об этом Принципала.

2.2.6. Перечислить на расчетный счет Принципала денежные средства, принятые Агентом от Клиента в адрес Принципала в соответствии с заключенным Договором в срок, указанный в счете.

2.2.7. Ежемесячно представлять Принципалу отчет (Приложение № 2) об оказании услуг в соответствии с настоящим договором.

2.2.8. Немедленно в письменной форме информировать Принципала обо всех случаях изменения своего юридического статуса, формы собственности или местонахождения.

2.2.9. Информировать Принципала по его запросам по всем условиям выполнения настоящего Договора.

2.2.10. Охранять коммерческие, финансовые и иные интересы Принципала.

**2.3. Принципал обязуется:**

2.3.1. Предоставить Агенту необходимые для выполнения настоящего Договора достоверные сведения об условиях оказания услуг Клиентам.

2.3.2. Своевременно информировать Агента о любых изменениях правил, тарифов и условий бронирования, оформления средств размещения.

2.3.3. Принимать от Агента письменные Заявки на бронирование, оформление и оплату услуг проживания на территории РФ и/или территории иностранного государства, а также других услуг Принципала.

2.3.4. Информировать Агента в течение 2-х рабочих дней с момента получения Заявки о возможности предоставления запрашиваемых услуг.

2.3.5. Передать Агенту форму Договора.

2.3.6. Осуществить в соответствии с полученной от Агента Заявкой бронирование, оформление, а после поступления денежных средств на расчетный счет Принципала, оплату услуг проживания Клиента на территории РФ и/или территории иностранного государства.

2.3.7. Предоставить Агенту для последующей передачи Клиенту соответствующие документы, подтверждающие бронирование, оформление и/или оплату услуг проживания (Ваучер).

2.3.8. Предоставить Агенту вознаграждение в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3.9. Выполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ.

### **3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ**

3.1. Заявка подается Агентом в письменной форме с использованием любых средств связи, обеспечивающих фиксирование его отправления и получения, и идентификацию лица, ее направившего.

3.2. Заявка на услугу должна содержать достоверные сведения в объеме, необходимом для бронирования и оформления средства размещения и надлежащего оказания услуг.

3.3. Порядок бронирования и оформления услуг (процедура подтверждения/снятия брони, период действия брони и сроки выкупа брони и т.п.) устанавливается отдельно для каждой Заявки согласно применяемым тарифам организаций, предоставляющих средства размещения.

3.4. Перебронирование, аннулирование заявок, возврат оформленных документов, оплаченных денежных средств, регулируются правилами применения тарифов, условиями оказания услуг, другими руководящими документами организаций средств размещения.

3.5. Принципал передает оформленные документы, подтверждающие бронирование, оплату услуг и оформление средств размещения представителям Агента.

3.6. Принципал вправе отказаться от принятия Заявки в случае объективной невозможности ее исполнения организациями, предоставляющими услуги по размещению. В этом случае Агенту направляется отказ с указанием причин, а также предложения альтернативных вариантов.

### **4. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ И РАСЧЕТЫ СТОРОН**

4.1. В соответствии с настоящим Договором Принципал предоставляет Агенту вознаграждение за оказанные услуги, размер которого указывается в счете. Агентское вознаграждение удерживается Агентом самостоятельно при перечислении денежных средств, полученных от Клиента.

Стороны в соответствии со ст.410 ГК РФ прекращают обязательства на указанную сумму вознаграждения путем проведения зачета встречных однородных требований.

4.2. Агент обязан перечислить Принципалу все суммы, согласно выставленным Принципалом счетам, не позднее 3-х дней с момента выставления счета. Принципал оставляет за собой право не бронировать и не оформлять проживание Клиента в средстве размещения до момента получения от Агента оплаты.

4.3. В случае, если Агент реализует услугу на более выгодных условиях, полученная дополнительная выгода остается в распоряжении Принципала. Стороны вправе принять особое соглашение об условиях распределения дополнительной выгоды.

### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки в размере причиненного ущерба.

5.2. Отчетным периодом является календарный месяц. Ежемесячно Стороны составляют Отчет (акт) об исполнении настоящего Договора. Отчет (акт) об исполнении настоящего Договора, направленный Агентом, должен быть подписан Принципалом в срок не позднее 10 (десяти)

календарных дней со дня его отправления. Если в течение данного срока Отчет (акт) об исполнении настоящего Договора не подписан Принципалом и не представлены возражения на него, то данный Отчет считается подписанным и согласованным Сторонами. В порядке ст.410 ГК РФ Агент уведомляет Принципала о зачете встречных однородных требований в части оплаты вознаграждения.

5.3. В случае нарушения Агентом условий настоящего договора он несет всю ответственность за наступление негативных последствий такого нарушения и компенсирует Принципалу и/или Клиентам все причиненные таким нарушением убытки.

## **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за задержку, полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя было предвидеть и избежать (форс-мажор), включая объявленную войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, а так же издание актов законодательства делающих невозможным осуществление обязанностей по настоящему Договору.

6.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

6.3. Сторона, не исполняющая своих обязательств по настоящему Договору в силу форс-мажорных обстоятельств, указанных в пункте 6.1. настоящего Договора, должна подтвердить невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору путем предоставления другой Стороне свидетельства, указанного в пункте 6.2. настоящего Договора в разумный срок, но не позднее 30 дней с момента наступления таких обстоятельств.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут любой Стороной путем направления уведомления другой Стороне, не позднее 30 (тридцати) календарных дней до предполагаемого расторжения настоящего Договора.

## **7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

7.1. Условия настоящего Договора и дополнительных соглашений (приложений и т.п.) к нему являются конфиденциальными и не подлежат разглашению.

7.2. Стороны обязуются обеспечивать соблюдение строгой конфиденциальности информации, которая стала им либо их персоналу известной в связи с выполнением условий настоящего Договора и дополнительных соглашений к нему, в том числе информации о клиентах.

7.3. Разглашение информации, являющейся конфиденциальной возможно только в случаях, установленных действующим законодательством.

## **8. РЕШЕНИЕ СПОРОВ**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров.

8.2. При невозможности урегулировать в процессе переговоров возникшие спорные вопросы, споры решаются в судебном порядке в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ**

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует один год. Договор считается автоматически продленным на каждый последующий год, если ни одна из сторон письменно не уведомит другую сторону о его прекращении за один месяц до окончания срока действия договора.

9.2. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию одной из сторон в случае:

- невыполнения какой-либо из сторон, принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
- нарушения какой-либо из сторон конфиденциальности, полученной от другой стороны финансовой или коммерческой информации.

9.3. Принципал вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего договора путем направления письменного уведомления Агенту. Договор считается расторгнутым с момента получения Агентом уведомления Принципала, если в уведомлении не предусмотрен более поздний срок расторжения договора. Если Принципал отказался от настоящего договора, Агент сохраняет право на вознаграждение за услуги, оказанные им до прекращения договора.

9.4. Агент вправе отказаться от настоящего договора путем направления письменного уведомления Принципалу. Договор считается расторгнутым с момента получения Принципалом уведомления Агента, если в уведомлении не предусмотрен более поздний срок расторжения договора.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

10.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

10.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

10.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

## 11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ПРИНЦИПАЛ:

ООО «Конти-Плюс Виват СПб»  
Юридический адрес: 191025, г. Санкт-Петербург,  
Невский проспект, дом 108, офис 16-Н  
Фактический адрес: 196066, г. Санкт-Петербург, Невский  
проспект, дом 108, офис 16-Н  
Тел.: +7 (812) 603-03-02, 8-800-555-15-04  
ОГРН 1167847057234  
ОКПО 33157107  
ИНН 7841033663/КПП 784101001  
Р/с 407 028 109 012 000 01194  
Филиал Северо-Западный ПАО Банка «ФК Открытие»  
Г. Санкт-Петербург  
К/с 30101810540300000795  
БИК 044030795

### АГЕНТ:

Генеральный директор ООО «Конти-Плюс Виват СПб»

\_\_\_\_\_ (Куликова СБ.)

### Заявка на бронирование средств проживания

**1. Клиент:**

№	Ф.И.О.	Дата рождения	Номер паспорта
1			
2			

**2. Условия организации размещения:**

Отель	Период	Размещение	Тип номера	Тип комнаты	Кол-во	Питание	Трансфер

**3. Особые условия:**

**4. Дополнительные услуги:**

**АГЕНТ:**

ООО \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ОТЧЕТ АГЕНТА**

**об исполнении агентского договора**

на привлечение клиентов от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Агент", в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, составило настоящий отчет о нижеследующем:

1. Всего за указанный период, в результате действий Агента по поиску клиентов в рамках Агентского договора № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., для оказания им услуг по подбору, бронированию, оплате проживания на территории РФ и/или территории иностранного государства, были заключены Договора поручения на оказание услуг между Агентом и Клиентами при следующих условиях:

№ п/п	Наименование юридических лиц, ФИО индивидуальных предпринимателей, ФИО граждан, привлеченных Агентом	Реквизиты заключенных договоров на оказания услуг	Стоимость оказанных услуг, в рублях,	Вознаграждение Агента, в рублях, с учетом НДС.
1.				

2. Общий размер агентского вознаграждения за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. согласно Агентского договора № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС.

3. Все расходы, связанные с выполнением Агентского договора Агент несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.

4. Агент надлежащим образом (то есть качественно и в срок) выполнил свои обязанности по агентскому договору, стороны претензий друг к другу не имеют.

5. В соответствии со ст.410 ГК РФ уведомляем Вас о зачете встречных однородных требований на сумму \_\_\_\_\_ руб., указанную в пункте 2 настоящего Отчета.

Отчет сдал Агент:

ООО \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Отчет принял Принципал:

ООО \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.